



## PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO BRANCO

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

### GABINETE DO PREFEITO

Av. Manoel Correia, nº 219, Centro, Ouro Branco/RN

CEP 59.347-000 | CNPJ: 08.095.473/0001-21

(84) 3477-0053 | [gabinete.ob.rn@gmail.com](mailto:gabinete.ob.rn@gmail.com)



**OBRA: MELHORIA NA ESTRUTURA FISICA DA CRECHE MUNICIPAL**  
**LOCAL: RUA BENTO MEDEIROS - CONJUNTO CASTELO DOS MONTES - OURO BRANCO/RN.**  
**DATA: 07/12/2022**

### MEMÓRIA DE CÁLCULO

#### **\*\* SERVIÇOS PRELIMINARES**

1) Placa de obra – 3,00m<sup>2</sup>

#### **\*\* DEMOLIÇÃO**

2) Retirada de pintura em parede (látex ou acrílica) – 720,81m<sup>2</sup>

a. Internas - 720,94m<sup>2</sup> x 30% = 216,28m<sup>2</sup>

b. Externas - 1.681,78m<sup>2</sup> x 30% = 504,53m<sup>2</sup>

3) Retirada de pintura de esmalte sintético (lixamento) – 636,73m<sup>2</sup>

a. Portas em madeira – 257,60m<sup>2</sup>

b. Portões e gradis - (170,55m<sup>2</sup> x 2) + 30,80m<sup>2</sup> + 7,23m<sup>2</sup> = 379,13m<sup>2</sup>

4) Retirada de argamassa (salitre) – 548,47m<sup>2</sup>

a. Paredes creche – 680m x 0,60m = 408,00m<sup>2</sup>

b. Muro – 211,70m x 0,60m = 127,02m<sup>2</sup>

c. Reservatório – 11,21m x 1,20m = 13,45m<sup>2</sup>

5) Retirada de peças sanitárias – 77unid

a. Torneiras – 30unid

b. Ralos e caixa de sifonada – 28unid

c. Ducha higiênica – 4unid

d. Cubas de inox – 14unid

e. Tanque – 1unid

6) Retirada de espelhos – 7,00m<sup>2</sup>

6) Retirada de caixa de porta – 23unid

7) Retirada de portas de madeira – 37,38m<sup>2</sup>

a. 80x210 – 20unid = 33,60m<sup>2</sup>

b. 60x210 – 3unid = 3,78m<sup>2</sup>

7) Retirada de luminárias – 50unid

a. Arandelas – 30unid

b. Luminária tipo calha 2x40w – 20unid

6) Retirada de roda meio em madeira – 548m

8) Retirada de entulhos – 27,28m<sup>3</sup> x 30% = 35,46m<sup>3</sup>

a. Retirada de pintura – 1.357,54m<sup>2</sup> x 0,01m = 13,57m<sup>3</sup>

b. Retirada de argamassa (salitre) – 548,47m<sup>2</sup> x 0,025m = 13,71m<sup>3</sup>

#### **\*\* IMPERMEABILIZAÇÃO**

1) Impermeabilização de calha (telhado) com manta – 221,45m<sup>2</sup>



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO BRANCO**

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

**GABINETE DO PREFEITO**

Av. Manoel Correia, nº 219, Centro, Ouro Branco/RN

CEP 59.347-000 | CNPJ: 08.095.473/0001-21

(84) 3477-0053 | [gabinete.ob.rn@gmail.com](mailto:gabinete.ob.rn@gmail.com)



### **\*\* REVESTIMENTO**

- 1) Chapisco em parede (reposição salitre) – 548,47m<sup>2</sup>
- 2) Reboco em parede (reposição salitre) – 548,47m<sup>2</sup>
- 3) Revestimento cerâmico 20x20 (subst. peças quebradas) – 40,00m<sup>2</sup>
- 3) Revestimento cerâmico 10x10 (subst. peças quebradas) – (548m x ,010m) + 23,00m<sup>2</sup> = 77,80m<sup>2</sup>

### **\*\* COBERTURA**

- 1) Retelhamento de telhas cerâmicas – 1.264,78m<sup>2</sup>
- 2) Aplicação de descupinização (telhado) – 1.264,78m<sup>2</sup>

### **\*\* PISO**

- 1) Limpeza e polimento do piso de alta resistência – 885,00m<sup>2</sup>

### **\*\* ESQUADRIA**

- 1) Instalação de tela nylon (janelas cozinha) – 10,26m<sup>2</sup>
- 2) Porta em madeira maciça 60x210 completa – 3unid
- 3) Porta em madeira maciça 80x210 completa (cozinha) – 3unid
- 4) Porta em madeira maciça 80x210 (modelo FNDE\_salas) – 17unid
- 5) Fechadura para portas externas – 23unid

### **\*\* INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA**

- 1) Torneira de parede para lavatório – 19unid
- 2) Torneira de parede para bancada – 11unid
- 3) Ralo sifonado – 6unid
- 4) Tampa Caixa sifonada 250x230x75mm – 4unid
- 5) Tampa Caixa sifonada 150x185x75mm – 18unid
- 6) Ducha higiênica – 4unid
- 7) Lavatório de louça com coluna – 4unid
- 8) Sifão plástico – 11unid
- 9) Válvula lavatório – 11unid
- 10) Cuba para pia de aço inox, 625x505x300mm, acabamento alto brilho – 2unid



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO BRANCO**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**GABINETE DO PREFEITO**

Av. Manoel Correia, nº 219, Centro, Ouro Branco/RN  
CEP 59.347-000 | CNPJ: 08.095.473/0001-21  
(84) 3477-0053 | [gabinete.ob.rn@gmail.com](mailto:gabinete.ob.rn@gmail.com)



- 11) **Cuba para pia de aço inox, 560x340x140mm, acabamento alto brilho – 8unid**
- 12) **Cuba para pia de aço inox, 400x340x170mm, acabamento alto brilho – 4unid**
- 13) **Tanque de louça completo – 2unid**
- 14) **Revisão de pontos de água e esgoto – 24unid**
- 15) **Tampa de concreto armado – 5,69m<sup>2</sup>**
  - \* Caixa 1,00m x 1,00m – 2unid
  - \* Caixa 1,20m x 1,20m – 1unid
  - \* Caixa 1,50m x 1,50m – 1unid

**\*\* INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

- 1) **Arandela externa com lâmpada LED – 30unid**
- 2) **Luminária tipo calha 2x40w (lâmpada led) – 20unid**
- 3) **Ponto de tomada de embutir (embutir pontos) – 20unid**

**\*\* PINTURA**

- 9) **Selador para pintura em teto PVA látex**  
Teto – 1.033,75m<sup>2</sup>
- 10) **Pintura em teto tinta PVA látex**  
Teto – 1.033,75m<sup>2</sup>
- 11) **Selador para pintura em parede interna tinta PVA látex**  
Parede interna – 720,94m<sup>2</sup>
- 12) **Pintura para pintura em parede interna tinta PVA látex**  
Parede interna – 720,94m<sup>2</sup>
- 13) **Selador para pintura em parede externa tinta acrílica látex – 1.681,78m<sup>2</sup>**  
Reservatório – 11,21m x 13,45m = 150,77m<sup>2</sup>  
Paredes creche – 811,01m<sup>2</sup>  
Muro – 720,00m<sup>2</sup>
- 14) **Pintura em parede externa tinta acrílica látex**  
Creche/muro – 1.681,78m<sup>2</sup>
- 15) **Pintura em esquadria metálica existente – (170,55m<sup>2</sup> x 2) + 30,80m<sup>2</sup> + 7,23m<sup>2</sup> = 379,13m<sup>2</sup>**  
Creche – 134,57m<sup>2</sup>  
Muro – 35,98m<sup>2</sup>  
Grelha calha – 77,00m x 0,40m = 30,80m<sup>2</sup>  
Tampas ferro fundido – (9unid x 0,30m x 0,30m) + (17unid x 0,60m x 0,60m) + 0,30m<sup>2</sup> = 7,23m<sup>2</sup>
- 16) **Pintura em esquadria madeira existente – 257,60m<sup>2</sup>**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO BRANCO**  
**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE**  
**GABINETE DO PREFEITO**

Av. Manoel Correia, nº 219, Centro, Ouro Branco/RN  
CEP 59.347-000 | CNPJ: 08.095.473/0001-21  
(84) 3477-0053 | [gabinete.ob.rn@gmail.com](mailto:gabinete.ob.rn@gmail.com)



- 17) Pintura em verniz em madeira existente - 54,80m<sup>2</sup>
- 18) Caiação de meio fio (calçada) – 112,00m x 0,20m = 22,40m<sup>2</sup>
- 19) Pintura em piso com tinta acrílica (piso tátil) – 112,00m + (5 x 2,00m) = 122,00m x 0,25m = 30,50m<sup>2</sup>

**\*\* CALÇADA (ACESSO ATÉ A ENTRADA DE ENERGIA)**

- 1) Embasamento de tijolo – 15,00m x 2 x 0,20m x 0,30m = 1,80m<sup>3</sup>
- 2) Aterro apiloado com empréstimo – 15,00m x 1,50m x 0,20m = 4,50m<sup>3</sup>
- 3) Contrapiso de concreto 5cm - 15,00m x 1,50m = 22,50m<sup>2</sup>
- 4) Piso cimentado áspero 5cm - 15,00m x 1,50m = 22,50m<sup>2</sup>

**\*\* DIVERSOS**

- 1) Grama sintética aplicada – 25,00m<sup>2</sup>
- 2) Espelho sem moldura – 7,00m<sup>2</sup>
- 3) Vidro liso espessura 6mm (substituir os quebrados) – 10,00m<sup>2</sup>
- 4) Limpeza final da obra – 1.118,48m<sup>2</sup>

**ANNE MICHELLE FRANCO CARVALHO**  
**ENGENHEIRA CIVIL**  
**CREA: 210305058-4**